

# Пожарная безопасность в многоквартирных домах

## Основные правила соблюдения пожарной безопасности:

- ❖ необходимо следить за исправностью электросети;
- ❖ нельзя оставлять отопительные печи и электроприборы включенными и без присмотра;
- ❖ нельзя хранить в квартире горючие и легковоспламеняющиеся жидкости около источников возгорания;
- ❖ нельзя разводить костер и пользоваться открытым огнем в кладовых, на чердаках, в подвалах;
- ❖ также не рекомендуется разводить костры на дворовой территории;
- ❖ нельзя загромождать пожарные лестницы и пожарные выходы, загромождать свободный доступ к пожарным кранам и местам хранения противопожарного оборудования;
- ❖ нельзя складывать вещи на лестничных площадках, лестничных клетках и под ними
- ❖ также не рекомендуется загромождать легко воспламеняющимися вещами и материалами подвалы, хозяйственные помещения, коридоры, балконы и прочие территории.
- ❖ Собственники жилья должны поддерживать его в надлежащем состоянии согласно ст. 30 Жилищного кодекса РФ. При этом жильцы дома должны не только соблюдать требования закона, но и внимательно относиться к тому, что предлагает управляющая компания по улучшению условий проживания и повышению пожарной безопасности. Ведь обеспечением мер пожарной безопасности, в том числе по содержанию общего имущества, отвечает компания, которая занимается управлением многоквартирного дома.

## Еще ряд правил и рекомендаций по соблюдению пожарной безопасности:

- ❖ Запрещается курение в постели, бросать спички и окурки куда попало;
- ❖ Нельзя оставлять маленьких детей без присмотра. Тем более, нельзя оставлять спички в открытом доступе для детей, и, конечно, нельзя давать спички детям поиграть.
- ❖ Уходя из дома, нужно проверять, выключены ли газовые плиты и электроприборы из сети.
- ❖ В случае, если вы решили отремонтировать проводку, не делайте это сами и не доверяйте ремонт неспециалистам;
- ❖ Не храните дома горючие и легковоспламеняющиеся продукты и товары.
- ❖ Помните, что ответственность за безопасное использование бытовых газовых приборов, согласно закону, возлагается на собственников и нанимателей жилья.

- **Пожары в многоквартирных жилых домах обладают повышенным уровнем распространения огня на большие площади. Распространение пламени из одной квартиры в другую происходит очень быстро, поэтому пожары в таких домах влекут за собой огромные потери для жильцов. Планировки многоэтажек обуславливают высокую степень смертности и ожогов при возникновении очага возгорания.**
- **Важнейшим аспектом пожарной безопасности в многоквартирных домах является правильное, соответствующее установленным требованиям, обустройство территорий общего пользования, к которым, в частности, относятся межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы.**
- **Как показывает практика, уже в процессе эксплуатации многоквартирных домов жильцы сами часто нарушают предусмотренные законодательством требования пожарной безопасности, направленные на их же защиту. Они размещают на территориях общего пользования различные бытовые предметы: мебель, велосипеды, коляски, обувь, мусор и др. Загромождение эвакуационных путей может быть весьма опасным в случае возникновения чрезвычайной ситуации: это замедляет доступ пожарных и техники к очагу возгорания, препятствует эвакуации людей, может привести к травмам.**

## **Что делать, если возгорание произошло?**

Во-первых, при малейших признаках, нужно вызвать пожарных по телефону «101» и сообщить точный адрес пожара.

Во-вторых, если есть возможность, нужно начать тушение самостоятельно с помощью воды (в том числе и от пожарного крана), огнетушителя или плотных тканей. При этом нужно помнить о собственной безопасности. Если справиться с огнем своими силами не представляется возможным, то нужно немедленно покинуть квартиру, по возможности взяв документы и все необходимое.

# Запрещается!!!

- складирование пожаровзрывоопасных веществ, мебели и прочего на технических этажах;
- организация подсобных помещений на лестничных клетках;
- хранение мебели и складирование горючих материалов под лестницами;
- размещать в лифтовых холлах ларьки, киоски и подобное;
- самостоятельная перепланировка и модернизация эвакуационных выходов и дверей;
- загромождение и заваривание дверей, люков, переходов по смежным секциям и выходов на эвакуационные лестницы;
- проведение уборки помещений с применением горючих жидкостей (растворитель и пр.);
- отопление труб с применением открытого огня;
- вывод на лестничную клетку наружного блока кондиционеров;
- применение самодельных обогревателей или с неисправным (отсутствующим) терморегулятором;
- применение электроприборов с повреждениями;
- оставление без присмотра включенных в сеть электроприборов (кроме приборов, которые должны находиться в круглосуточном режиме работы).

**Соблюдение перечисленных запрещающих пунктов является обязательным для выполнения жильцами МКД и работниками управляющей компании.**